OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Marzo de 2025 a las 09:48:15

176088611

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2070

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PEDRO FRANCISCO LOPEZ GRANADOS
OFICIO No.: 527 del 21/03/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-88477

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 28/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Marzo de 2025 a las 09:48:18

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-14175

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2070
MATRICULA: 074-88477
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PEDRO FRANCISCO LOPEZ GRANADOS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 36
28/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-88477

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:26:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 15/02/2010 RADICACION: 2010-1034 CON: ESCRITURA DE 11/02/2010

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 335 DE FECHA 11-02-2010 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 2 CON AREA DE 212.52M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 212 METROS CUADRADOS 5200 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

BECERRA DE NI/O AURA ELISA ADQUIRIO EL TERRENO MEDIANTE REMATE DERECHO DE CUOTA DEA HERRERA CORREDOR MARIA CAMILA SEGUN SENTENCIA SIN DEL 09-02-2010 DEL JUZGADO 2 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-10705. HERRERA ESPITIA MARIA ESPERANZA, BENJAMIN, CARMEN LUCY, MARIA ISABEL, RICARDO ALFREDO, Y MARIA DEL CARMEN ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESION DERECHO DE CUOTA DE HERRERA HERRERA MARIA MERCEDES Y HERRERA ESPITIA MARIA ESPERANZA SEGUN ESCRITURA 2745 DEL 30-10-2009 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705. HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES, RICARDO ALFREDO, ECHEVERRIA HERRERA JORGE EDUARDO, HERRERA HERRERA MARIA MERCEDES, HERRERA ESPITIA ESPERANZA, HERRERA CORREDOR MARIA CAMILA, HERRERA DIAZ CAMILO, HERRERA BARON CARLOS EDUARDO, HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY, HERRERA ESPITIA MARIA ISABEL, HERRERA CORREDOR CARMEN, ECHEVERRIA HERRERA CLAUDIA PATRICIAADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESION CUOTA PARTE DE HERRERA HERRERA GRACIELA DE LAS MERCEDES SEGUN ESCRITURA 2738 DEL 29-09-1998 NOTARIA 1A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705.HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES, ESPERANZA,MARIA ISABEL, HERRERA BARON CARLOS EDUARDO Y HERRERA CORREDOR MARIA CAMILA, CARMEN HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY, RICARDO ALFAREDO, ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESION CUOTA PARTE DE HERRERA CORREDOR HILDA, SEGUN ESCRITURA 2739 DEL 29-09-1998 NOTARIA 1A DEA DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705.HERRERA CORREDOR MARIA CAMILA, HERRERA DIAZ CAMILO Y HERRERA BARON CARLOS EDUARDO ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESIONCUOTA PARTE DE HERRERA ESPITIA CARLOS EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2736 DEL 29-09-1998 NOTARIA 1A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705. HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES , HERRERA FUENTESS JOSE ANTONIO, JORGE ENRIQUE, JAIME ERNESTO, ALFONSO, HERRERA ESPITIA RICARDO ALFREDO, ECHEVERRIA HERRERA JORGE EDUARDO, HERRERA FUENTES HERNANDO, REYES DE HERRERAMARINA, HERRERA FUENTES ROSA INES, HERRERA HERRERA MARIA MERCEDES, HERRERA ESPITIA ESPERANZA, HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY, HERRERA DE NI/O ANA MARIA, HERRERA ESPITIA MARIA ISABEL, HERRERA CORREDOR CARMEN, HERRERA DIAZ CAMILO JOSE, HERRERA CORREDOR MARIA CAMILA, HERRERA BARON CARLOS EDUARDO, HERRERA GRACIA DORIS NUBIA, MIRIAM STELLA, ECHEVERRIA HERRERA CLAUDIA PATRICIA ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESION COMUN Y PROINDIVISO SOBRE CUOTA PARTE EN LA SUCESION DE HERRERA HERRERA MARIA TERESA SEGUN ESCRITURA 2740 DEL 29-09-1998 NOTARIA 1A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705. ESPITIA DE HERRERA LUCILA, HERRERA ESPITIA ESPERANZA, BENJAMIN ARISTIDES, CARLOS EDUARDO, CARMEN LUCY, MARIA ISABEL RICARDO, ALFREDO, HERRERA CORREDOR HILDA . ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION PROINDIVISO SUCESION CUOTA PARTE DE HERRERA HERRERA CARLOS EDUAARDO SEGUN SENTENCIA SIN DEL 18-12-1992 JUZGADO PROMISCUO DAEA FAMILIA DAEA DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-10705. HERRERA HERRERA MARIA TERESA Y OSORIO REYES CARMEN LUCILA ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE COMPRAVENTA CUOTA PARTE DE HAERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE SEGUN ESCRITURA 182 DEL 21-03-1983 NOTARIA 1A DEA DUIOTAMA, REGISTRADA LA FOLIO 074-10705. HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY ADQUIRIO EL TAERRENO POR COMPRA CUOTA PARTE A HERRERA HERRERA MEARCEDES SEGUN ESCRITURA 173 DEL 07-03-1981 NOTARIA 1A DAE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-88477

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:26:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-10705.HERRERA HERRERA JOSSE ENRIQUE, MARIA MERCEDES, GRACIELA, MARTIA TERESA, CARLOS EDUARDO ADQUIRIERON EL TERRENO MEDIANTE ADJUDICACION PROINDIVISO EN PARTICION DE BIENES COMUNES DE RINCON MARI/O DOMINGO Y RINCON DE RINCON GRACIELA SEGUN SENTENCIA SIN DEL 14-03-1974, DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-10705. POR SEGREGACION: RINCON MARI/O DOMINGO, RINCON DE RINCON GRACIELA, HERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE, MARIA MERCEDES, GRACIELA. MARIA TERESA Y CARLOS EDUARDO ADQUIRIERON EL TERRENO ASI: RINCON MARI/O DOMINGO Y RINCON DE RINCON, GRACIELA, ADQUIRIERON CUOTA PARTE POR COMPRA A MURCIA HERRERA JORGE Y MURCIA DE JIMENEZ, MARIA ANGELINA SEGUN ESCRITURA # 563 DEL 05-08-70 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE DUITAMA, AL LB. 1. FL. 408, PART. 1138, DEL 06-10-70.- HERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE, MARIA MERCEDES, GRACIELA, MARIA TERESA Y CARLOS EDUARDO, ADQUIRIERON CUOTAS PARTES EN COMUN Y PROINDIVISO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERRERA GOMEZ ISABEL, SEGUN SENTENCIA DEL 22-06-70 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN ESTA OFICINA AL LB. 1. FL. 481, PART. 1255, DEL 24-10-70.- Y POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERRERA VDA. DE RIVERA, MARIA LUISA SEGUN SENTENCIA DEL 16-09-68 DEL JUZGADO 2. CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, REGISTRADA LA SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN ESTA OFICINA AL LB. 1. FL. 442, PART. 1371 DEL 10-12-68.- HERRERA VDA. DE RIVERA, MARIA LUISA, ADQUIRIEO EL TERRENO ASI 1.) PARTE POR COMPRA A DAVILA COSME, SEGUN ESCRITURA # 1785 DEL 23-06-36 NOTARIA 2. DE BOGOTA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROS DE V. AL LB. 1. FL. 183, PARTIDA 721 DEL 30-06-36.- RATIFICADA POR LA ESCRITURA # 139 DEL 27-01-38 NOTARIA 2. DE BOGOTA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 38, PART. 168 DEL 11-02-38.- 2.) Y POR COMPRA A GARCIA VDA. DE VIVAS, ANA SOFIA, SEGUN ESCRITURA # 157 DEL 15-04-40 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 290, PART. 940 DEL 08-07-40.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-10705

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/02/2010 Radicación 2010-074-6-1034
DOC: ESCRITURA 335 DEL: 11/02/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE NIÑO AURA ELISA CC# 23546324
DE: ECHEVERRIA HERRERA JORGE EDUARDO CC# 7224903
DE: ECHEVERRIA HERRERA CLAUDIA PATRICIA CC# 46666317
DE: ESPITIA DE HERRERA LUCILA CC# 23543373
DE: HERRERA ESPITIA MARIA ISABEL CC# 23551353
DE: HERRERA GRACIA MYRIAM STELLA CC# 37926941
DE: HERRERA ESPITIA RICARDO ALFREDO CC# 7217837
DE: HERRERA FUENTES ANTONIO JOSE C.C.6095658
DE: HERRERA FUENTES JAIME ERNESTO CC# 7215681
DE: HERRERA FUENTES HERNANDO CC# 9519020
DE: HERRERA FUENTES ALFONSO CC# 7217080

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-88477

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:26:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: HERRERA DIAZ CAMILO JOSE CC# 1049602134
DE: HERRERA FUENTES ANA MARIA CC# 23547987
DE: HERRERA CORREDOR MARIA DEL CARMEN C.C.23552555
DE: HERRERA ESPITIA ESPERANZA CC# 23542549
DE: HERRERA BARON CARLOS EDUARDO CC# 73183427
DE: HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES CC# 4110045
DE: HERRERA FUENTES JORGE ENRIQUE CC# 7213798
DE: HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY CC# 23545694
DE: HERRERA GRACIA DORIS NUBIA CC# 23554262
DE: HERRERA DE ALVARADO ROSA INES C.C. 23539880
DE: OSORNO REYES CARMEN LUCILA CC# 35461892
DE: REYES DE HERRERA MARINA CC# 23539648
A: ECHEVERRIA HERRERA CLAUDIA PATRICIA CC# 46666317 X
A: ECHEVERRIA HERRERA JORGE EDUARDO CC# 7224903 X
A: ESPITIA DE HERRERA LUCILA CC# 23543373 X
A: HERRERA FUENTES ANA MARIA CC# 23547987 X
A: HERRERA ESPITIA ESPERANZA CC# 23542549 X
A: HERRERA GRACIA DORIS NUBIA CC# 23554262 X
A: HERRERA FUENTES HERNANDO CC# 9519020 X
A: HERRERA FUENTES ALFONSO CC# 7217080 X
A: HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES CC# 4110045 X
A: HERRERA FUENTES JAIME ERNESTO CC# 7215681 X
A: HERRERA CORREDOR MARIA DEL CARMEN X C.C. 23552555
A: HERRERA GRACIA MYRIAM STELLA CC# 37926941 X
A: HERRERA FUENTES ANTONIO JOSE X C.C. 6095658
A: HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY CC# 23545694 X
A: HERRERA FUENTES JORGE ENRIQUE CC# 7213798 X
A: HERRERA BARON CARLOS EDUARDO CC# 73183427 X
A: HERRERA ESPITIA RICARDO ALFREDO CC# 7217837 X
A: HERRERA ESPITIA MARIA ISABEL CC# 23551353 X
A: HERRERA DIAZ CAMILO JOSE CC# 1049602134 X
A: HERRERA DE ALVARADO ROSA INES X C.C. 23539880
A: OSORNO REYES CARMEN LUCILA CC# 35461892 X
A: REYES DE HERRERA MARINA CC# 23539648 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/04/2013 Radicación 2013-074-6-2570
DOC: ESCRITURA 766 DEL: 11/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 191.979.900
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 97.46%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRIA HERRERA JORGE EDUARDO CC# 7224903
DE: ECHEVERRIA HERRERA CLAUDIA PATRICIA CC# 46666317
DE: ESPITIA DE HERRERA LUCILA CC# 23543373
DE: HERRERA ESPITIA RICARDO ALFREDO CC# 7217837
DE: HERRERA FUENTES JORGE ENRIQUE CC# 7213798
DE: HERRERA GRACIA DORIS NUBIA CC# 23554262
DE: HERRERA CORREDOR MARIA DEL CARMEN CC.23552555
DE: HERRERA ESPITIA CARMEN LUCY CC# 23545694
DE: HERRERA FUENTES HERNANDO CC# 9519020

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-88477

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:26:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: HERRERA ESPITIA BENJAMIN ARISTIDES CC# 4110045
DE: HERRERA ESPITIA MARIA ISABEL CC# 23551353
DE: HERRERA GRACIA MYRIAM STELLA CC# 37926941
DE: HERRERA FUENTES JAIME ERNESTO CC# 7215681
DE: HERRERA BARON CARLOS EDUARDO CC# 73183427
DE: HERRERA ESPITIA MARIA ESPERANZA CC.23542549
DE: HERRERA DE ALVARADO ROSA INES CC# 23539880
DE: HERRERA FUENTES ANTONIO JOSE CC.6095658
DE: HERRERA DE NI/O ANA MARIA CC.23547987
DE: OSORNO REYES CARMEN LUCILA CC# 35461892
DE: REYES DE HERRERA MARINA CC# 23539648
A: CASTRO DE AUTRET LORENZA INES CC# 23542728 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/07/2013 Radicación 2013-074-6-4858
DOC: OFICIO 811 DEL: 25/06/2013 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2013-0000265
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ GRANADOS PEDRO FRANCISCO
A: HERRERA DIAZ CAMILO JOSE CC# 1049602134

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/02/2025 Radicación 2025-074-6-1185
DOC: ESCRITURA 4033 DEL: 13/12/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 270.737.057
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 97.46%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO DE AUTRET LORENZA INES CC# 23542728
A: AUTRET CASTRO JEAN FRANCOIS MARIE CC# 1052386162 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/02/2025 Radicación 2025-074-6-1186
DOC: ESCRITURA 274 DEL: 21/02/2025 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA N° 4033 DE 13-12-2024 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA, EN EL SENTIDO DE INDICAR EL ÁREA CORRECTA DE LAS PARTIDAS SEXTA Y SÉPTIMA DE LA SUCESIÓN.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AUTRET CASTRO JEAN FRANCOIS MARIE CC# 1052386162

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/03/2025 Radicación 2025-074-6-2070
DOC: OFICIO 527 DEL: 21/03/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SEGÚN OFICIO 0811 DE 25/06/2013, RAD. 2013-0000265.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ GRANADOS PEDRO FRANCISCO CC# 7210373
A: HERRERA DIAZ CAMILO JOSE CC# 1049602134

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-88477

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:26:39 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-14175 FECHA:28/03/2025
NIS: fRszeOcnxiGAtqGYRqtWBAcJpi/DGJ6Eq36DDp086GI=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 29 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 3683970586

PAGOS SEGUROS POR Wompi

990 220901 EMVCO

Redeban

MAR 28 2025 09:25:25 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ2086
RECIBO: 033226

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOKPI
REF: 0000000000000003683970586

RRN: 051073
APRO: 404126

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

I=2208
V=$51.900

Duitama, Boyacá, veintiuno (21) de marzo de 2025.
Oficio No. **0527.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384003001-**2013-00265**-00
DEMANDANTE	: PEDRO FRANCISCO LOPEZ GRANADOS. – CC. 7.210.373.
DEMANDADO	: CAMILO JOSE HERRERA DIAZ. – CC. 1.049.602.134.

En cumplimiento de lo ordenado mediante auto de fecha dieciocho (18) de julio de dos mil catorce (2014) y dando alcance a la providencia de fecha cinco (05) de marzo de dos mil veinticinco (2025); proferidos dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ la terminación del proceso por desistimiento tácito y en consecuencia se Ordenó la cancelación de las medidas cautelares decretadas de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 88477**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, de propiedad del demandado señor **CAMILO JOSE HERRERA DIAZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **1.049.602.134.**

Dicha medida fue comunicada a ustedes mediante oficio No. **0811** de fecha 25 de junio de 2013.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Atentamente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 76386b0c3bbe1b5a0781b571b02603a1ee249b40010d9174e4cb0a8da8764e88

Documento generado en 21/03/2025 04:17:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Duitama, cinco (5) de marzo de dos mil veinticinco (2025)

Código Proceso	15238	40	53	001	2013	00265	00
	Depto./Ciudad	Corporación	Especialidad	Despacho	Año	Consecutivo	Instancia
Clase	EJECUTIVO		Subclase		EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA		
Demandante	PEDRO FRANCISCO LOPEZ GRANADOS						
Demandado	CAMILO JOSÉ HERRERA DÍAZ						

La profesional del derecho GINNA ALEXANDRA MEJIA ALFONSO, quien obra en calidad de apoderada de Jean Francois Autret, dentro de la sucesión de la señora Lorenza Castro de Autret que se adelanta en la Notaria Segunda de Duitama, solicita el desarchivo del presente proceso "*con el fin de dar respuesta a una aclaración del certificado de tradición y libertad No. 074-88477 ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, en donde las señorea Lorenza Castro de Autret es propietaria de ese inmueble junto con el señor Camilo José Herrera, quien obra como demandado en el proceso de la referencia.*", para lo cual allega los documentos que soportan su dicho.

Al respecto, advierte el Despacho que, por auto de fecha 18 de julio de 2014, se decretó la terminación del proceso por desistimiento tácito, se ordenó cancelar las medidas cautelares decretadas y perfeccionadas dentro del trámite del proceso, se ordenó desglosar a favor de la parte ejecutante el título valor base de la ejecución, y por tanto se dispuso sobre el archivo del expediente.

Así las cosas, y de ser necesario para la solicitante, el Despacho, al amparo de lo reglado por el art. 114 del CGP., a costa de la peticionaria, ORDENA la expedición de copias del proceso del epígrafe.

En línea con lo dicho, se insta a la peticionaria para que comparezca a la Secretaría del Despacho, en día y horario hábil, para así tomar las copias del expediente.

Por último, se dispone REMITIR copia del auto de la referencia, a la dirección de correo electrónico alexandraparism@icloud.com, que responde a la informada por la parte interesada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Constancia de Notificación ESTADO ELECTRÓNICO	6 de marzo de 2025 Fecha Notificación	**MARLEN ALFONSO SANDOVAL** SECRETARIA

ALBA LUZ RUSSI QUIROGA
Juez

Firmado Por:
Alba Luz Russi Quiroga
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 921c447721683c45804b237307a8dd5cb15e4c37e79ec78b048c2873f3ef1be2
Documento generado en 05/03/2025 02:53:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 03:13:42 pm

Con el turno 2025-074-6-2070 se calificaron las siguientes matrículas:
074-88477

Nro Matricula: 074-88477

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 2

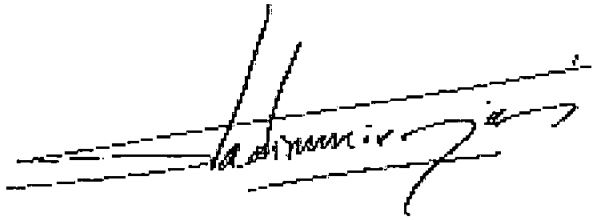
ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/03/2025 Radicación 2025-074-6-2070
DOC: OFICIO 527 DEL: 21/03/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SEGÚN OFICIO 0811 DE 25/06/2013, RAD. 2013-0000265.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ GRANADOS PEDRO FRANCISCO CC# 7210373
A: HERRERA DIAZ CAMILO JOSE CC# 1049602134

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887